

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Школьная д. 8 "Форт"		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				151 448,69
1. Осмотры МКД				9 985,24
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	625,60
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 606,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	510,85	2	2 278,40
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				20 076,14
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/час	2,00	1	1 995,80
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				9 119,40
Замеры сопротивления изоляции	линия	15,00	1	3 452,25
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	6,00	1	2 656,08
Смена автомата до 25 А	шт.	2,00	1	1 790,16
Смена отдельных участков внутренней проводки	м.п.	1,00	1	242,79
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	1,00	1	900,34
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				249,48
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,25	1	249,48
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				34 647,75
7.1 Уборка внутридомового имущества				15 707,90
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	48,39	103	11 064,86
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,39	12	4 209,96
Мытье окон	м2	3,40	1	62,93
Уборка подвалов от мусора	м2	11,00	1	370,15
7.2 Уборка придомовой территории				15 881,86
Сезонное выкашивание газонов	м2	431,00	3	2 004,15
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	254	1 635,64
Уборка газонов в теплый период	м2	431,00	33	6 969,27
Уборка территории	м2/Нед.	15,00	52	5 272,80
7.4 Прочее				3 057,99
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	9,80	1	1 413,45
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	2,00	1	1 644,54
8. Прочие услуги				77 370,68
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	510,85	12	8 030,52
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	68,00	1	46 281,44
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	4,00	1	2 736,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 012,36
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	245,48
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	510,85	12	19 064,88

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.