

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Точно г. Советская д.11	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			48 730,58
1. Осмотры МКД			2 824,93
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	576,74
Осмотр кровли	м2	330,00	442,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	481,80	987,69
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	213,10	409,15
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	213,10	409,15
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			22 177,28
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	6,00	1 545,54
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	271,79
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,30	266,32
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			1 345,97
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	834,62
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	152,80
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			402,36
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	6,10	402,36
8. Прочие услуги			21 980,04
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	2 409,00	2 890,80
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	9,71	4 272,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	4,00	0,88
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	1,08	637,20
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1 386,96
Услуги управления МКД	м2	2 409,00	12 791,80

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Ковальчук Ю.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.