

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Советская д. 1		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				262 897,82
1. Осмотры МКД				8 016,85
Осмотр кровли	м2	571,00	1	765,14
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1 241,90	1	2 545,90
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	458,70	1	880,70
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	458,70	1	880,70
Проверка вентканалов квартир	квартир	21,00	1	2 944,41
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				64 399,03
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	1,00	1	202,39
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	653,17
Пробивка отверстий	шт.	9,00	1	3 812,04
Стационарная установка насоса в подвале для откачки воды	шт.	2,00	1	29 592,96
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	1,00	6	25 171,98
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	1,00	6	4 110,54
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1,00	1	855,95
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 159,26
Смена ламп накаливания	шт.	20,00	1	1 528,00
Смена ламп светодиодных	шт.	5,00	1	1 201,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	6	430,26
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				828,60
Навеска замков на люки, двери	шт.	3,00	1	828,60
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				105 112,38
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	172,90	66	23 393,38
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	172,90	7	6 450,92
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,08	122	1 325,80
Уборка газонов в летний период	м2	462,10	11	1 705,55
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	450,00	15	70 283,82
Уборка территории в летний период	м2	450,00	13	1 952,91
8. Прочие услуги				81 381,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	1 241,90	2	2 980,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 241,90	4	6 954,64
Вывоз ТБО (Форносовское гп)	м³	78,36	1	37 926,24
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп)	м³	4,92	1	3 193,08
Услуги управления	м2	1 241,90	6	30 327,18