

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Чудской Бор д. Совхозная д. 1		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				184 169,07
1. Осмотры МКД				6 710,53
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр кровли	м2	440,00	1	589,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	625,46	1	1 282,19
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	2	4 486,72
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				7 355,83
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,25	1	229,99
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	1	152,80
Смена ламп светодиодных	шт.	6,00	1	1 441,20
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	6,00	1	3 513,30
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				14 541,77
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	6 001,79
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	3 158,68
Изготовление и установка информационных досок	шт.	2,00	1	2 908,74
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	3,70	1	967,88
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	352,68
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	5,00	1	1 152,00
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				4 479,90
Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	10,00	1	4 479,90
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				21 566,48
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	58,70	99	11 913,20
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,70	7	2 190,09
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	99	1 632,51
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	38	1 710,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	16,00	15	3 127,20
Уборка территории в летний период	м2	16,00	72	564,48
8. Прочие услуги				129 514,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	625,46	12	4 728,48
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубнокоборское сп	м³	27,00	1	12 420,00
Вывоз ТБО (Трубнокоборское сп)	м³	107,22	1	70 765,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубнокоборское сп)	м³	27,84	1	24 638,40
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	625,46	12	16 962,48