

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Чудской Бор д. Совхозная д. 1		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>264 529,23</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>9 192,22</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	484,00	1	677,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	625,46	1	1 332,23
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	89,94
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	3	6 999,36
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>3 433,13</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	4,00	1	882,64
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	282,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 217,96
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>9 672,09</b>
Изготовление и установка дверного полотна (выход на кровлю) 1*1 м	шт.	1,00	1	4 497,58
Изготовление и установка дверной коробки (выход на кровлю) 1*1 м	шт.	1,00	1	2 745,79
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	1,00	1	270,05
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	437,41
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	6,00	1	1 408,86
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	312,40
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>2 065,14</b>
Изготовление и установка элементов парапета	м2	2,00	1	2 065,14
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>32 118,49</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	58,70	101	12 628,15
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,70	7	2 855,79
Сезонное выкашивание газонов	м2	517,20	3	2 311,89
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	103	1 766,45
Уборка газонов в летний период	м2	517,20	37	8 994,13
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	16,00	15	3 252,00
Уборка территории в летний период	м2	16,00	38	310,08
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>208 048,16</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	625,46	12	4 953,60
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубникоборское сп	м³	30,60	1	14 639,04
Вывоз ТБО (Трубникоборское сп)	м³	115,59	1	81 664,38
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	69 609,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубникоборское сп)	м³	18,30	1	17 211,17
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	625,46	12	2 333,01
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	625,46	12	17 637,96

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Антонова М.С.

Дортман Ю.Е.