

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Чудской Бор д. Совхозная д. 3		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				211 514,40
1. Осмотры МКД				7 086,64
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	408,00	1	571,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	508,40	1	1 082,89
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	89,94
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				5 447,29
Замеры сопротивления изоляции	линия	8,00	1	1 765,28
Смена ламп светодиодных	шт.	5,00	1	1 414,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 217,96
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				782,02
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	1	469,62
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	312,40
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				3 503,16
Устройство примыканий поверхности кровли	п.м.	4,00	1	3 503,16
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				25 709,43
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	50,40	102	10 949,93
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	50,40	7	2 451,96
Сезонное выкашивание газонов	м2	237,00	3	1 059,39
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	104	1 783,60
Уборка газонов в летний период	м2	237,00	37	4 121,43
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	24,00	15	4 878,00
Уборка территории в летний период	м2	24,00	38	465,12
8. Прочие услуги				168 985,86
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	508,40	12	4 026,48
Вывоз стоков со сливом на КТ: Фornosовское гп, Трубникоборское сп	м³	118,80	1	56 833,92
Вывоз ТБО (Трубникоборское сп)	м³	72,95	1	51 539,21
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	29 400,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубникоборское сп)	м³	11,50	1	10 815,77
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	508,40	12	2 033,60
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	508,40	12	14 336,88

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Антонова М.С.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.