

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Связи д.15	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>70 853,80</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>6 141,17</b>
Осмотр кровли	м2	943,00	1 263,62
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	874,60	1 792,93
Проверка вентканалов квартир	квартир	22,00	3 084,62
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>15 174,77</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	318,24
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	3,00	551,97
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	1,00	919,96
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	691,89
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	1,00	1 303,16
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	метр	4,00	3 922,96
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	5,00	4 903,70
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	313,59
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных) или полотенцесушителей (без материала)	шт.	1,00	2 249,30
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>5 106,90</b>
Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 32 А	шт.	4,00	3 085,00
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	76,40
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	5,00	1 108,45
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
Установка сжима	шт.	1,00	478,50
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>3 670,66</b>
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	0,50	307,66
Навеска замков на люки, двери	шт.	3,00	828,60
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	11,00	2 534,40
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>7 735,89</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 217,25	2 495,37
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	405,75	2 162,65
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	1 029,00	463,05
Уборка территории в зимний период	м2	55,00	716,65
Уборка территории в летний период	м2	2 420,00	1 185,80
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>33 024,41</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	4 373,00	5 247,60
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	27,07	13 697,42
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	873,80	192,24
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	1,97	1 336,65
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	4 373,00	12 550,50

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Квасова Ю.Л.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.