

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Связи д. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			109 381,37
1. Осмотры МКД			11 949,48
Осмотр кровли	м2	966,00	1 294,44
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1 543,30	3 163,77
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	965,00	1 852,80
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	965,00	1 852,80
Проверка вентканалов квартир	квартир	27,00	3 785,67
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			13 913,67
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	2,00	367,98
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	8,00	2 060,72
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/ча	0,10	92,00
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	0,30	275,99
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	2,00	543,58
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	2,00	10 573,40
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			358,55
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			2 105,30
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	552,40
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	0,50	1 032,71
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	1,00	150,19
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	0,10	256,54
Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	0,10	113,46
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			20 038,45
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	6 228,60	12 768,64
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	741,50	3 952,20
Сезонное выкашивание газонов	м2	125,00	178,75
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	2 625,00	1 181,25
Уборка территории в зимний период	м2	36,00	469,08
Уборка территории в летний период	м2	1 584,00	776,16
8. Прочие услуги			61 015,92
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	7 716,50	9 259,80
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	52,10	26 362,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 930,00	424,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	4,16	2 822,57
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	7 716,50	22 146,35

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Квасова Ю.Л.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.