

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Связи д. 8	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>192 611,70</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>12 268,02</b>
Осмотр кровли	м2	966,00	1 294,44
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1 582,50	3 244,13
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальной помещении	м2	954,00	1 831,68
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	954,00	1 831,68
Проверка вентканалов квартир	квартир	29,00	4 066,09
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>12 000,24</b>
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	3,00	1 852,50
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	271,79
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	691,89
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	1,00	887,74
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	7,50	7 355,55
Смена пробко-спускных кранов	шт.	3,00	940,77
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>2 198,47</b>
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	2,00	1 839,92
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>1 107,56</b>
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	1,80	1 107,56
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>			<b>66 979,88</b>
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/ча	1,00	919,96
Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	6,40	496,90
Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	6,00	65 563,02
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>			<b>919,96</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,00	919,96
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>24 268,62</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	8 460,00	17 343,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	705,00	3 757,65
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка территории в зимний период	м2	70,00	912,10
Уборка территории в летний период	м2	3 150,00	1 543,50
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>72 868,95</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	7 912,50	9 495,00
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	72,28	36 573,68
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	6,03	4 091,37
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	7 912,50	22 708,90

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.