

## Отчет о выполнении договора управления

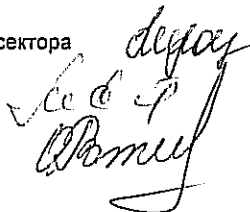
Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Тарасово д. Тарасово д.12		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				229 103,39
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>11 826,09</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр кровли	м2	540,00	2	1 576,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	618,40	2	2 758,06
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	3	7 300,32
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>22 881,37</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	м.п.	1,00	1	958,78
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	332,07
Устройство врезки d до 20 мм	1 врезка	1,00	1	3 510,18
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 442,88</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 270,32
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 612,35</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	40,00	1	1 063,60
Скальвание сосулек	м.п.	25,00	1	548,75
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>34 170,04</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>19 697,15</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	62,40	103	14 268,35
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	62,40	12	5 428,80
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>13 405,57</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	472,00	3	2 194,80
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,20	243	3 477,33
Уборка территории	м2/Нед.	22,00	52	7 733,44
<b>7.4 Прочее</b>				<b>1 067,32</b>
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	7,40	1	1 067,32
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>156 170,66</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	618,40	12	5 046,12
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Тосненское гп)	м³	91,54	1	57 933,80
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	68 276,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	8,00	1	5 472,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	927,60
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	334,14
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	618,40	12	18 180,96

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК



Проценко Т.М.

Антонова М.С.

Ротарь О.Б.

