

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Тарасово дер. Тарасово д.28	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			93 131,96
1. Осмотры МКД			6 004,21
Осмотр кровли	м2	530,00	710,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	759,46	1 556,89
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	389,00	746,88
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	389,00	746,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			3 885,43
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	0,50	459,98
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			35 151,62
Смена автомата до 25 А	шт.	12,00	10 015,44
Смена ламп накаливания	шт.	4,00	305,60
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	5,00	1 108,45
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
Установка сжима	шт.	2,00	957,00
Установка щита электрического настенного	шт.	3,00	22 406,58
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			150,19
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	1,00	150,19
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			13 207,05
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 704,70	5 544,65
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	314,50	1 676,30
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	24,30	1 602,83
Уборка газонов в летний период	м2	8 704,00	3 916,80
Уборка территории в летний период	м2	952,00	466,47
8. Прочие услуги			34 733,46
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	3 797,30	5 316,20
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	28,97	12 746,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	778,00	171,16
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	1,77	1 044,30
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	3 797,30	15 455,00

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.