

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Тарасово дер. Тарасово д. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			187 011,53
1. Осмотры МКД			6 325,11
Осмотр кровли	м2	500,00	670,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	733,30	1 503,27
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	497,00	954,24
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	497,00	954,24
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			10 670,70
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 100мм	шт.	2,00	1 835,86
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	21,00	5 409,39
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			70 068,16
Восстановление кирпичной кладки примыков или оголовков выгребных ям	м³	4,00	40 044,44
Демонтаж кирпичной кладки	м2	5,00	7 399,70
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	0,50	1 032,71
Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью более 5 м2	м2	10,00	14 216,60
Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	6,50	7 374,71
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			45 986,37
Изготовление и установка элементов парапета	м2	13,00	12 479,61
Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	8,00	3 583,92
Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	метр	11,50	10 255,59
Установка прижимных планок примыканий	п.м.	6,50	3 303,24
Устройство примыканий поверхности кровли	п.м.	19,50	16 364,01
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			11 748,99
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 790,70	5 720,95
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	324,50	1 729,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	24,30	1 602,83
Уборка газонов в летний период	м2	5 148,00	2 316,60
Уборка территории в летний период	м2	773,50	379,01
8. Прочие услуги			42 212,20
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	3 666,50	4 399,80
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	39,95	17 578,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,54	1 498,60
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (г. Тосно)	м2	3 666,50	18 735,80

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.