

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Тяговая подстанция д. 1		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				47 897,25
1. Осмотры МКД				9 703,93
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	310,00	2	868,00
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	5,00	1	1 499,55
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	314,80	2	1 341,04
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	266,20	2	1 064,80
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	266,20	2	1 064,80
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				705,69
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	705,69
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 535,22
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				825,97
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	0,10	1	356,35
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	1	469,62
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 031,40
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	9,00	1	1 031,40
8. Прочие услуги				31 095,04
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	314,80	12	2 493,24
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	14,40	1	5 990,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	17,12	1	8 961,66
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	314,80	1	3 478,54
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	314,80	12	1 293,84
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	314,80	12	8 877,36

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Скоробогатов А.Г.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.