

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	п. Ушаки д. 1	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			111 754,13
1. Осмотры МКД			4 409,92
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	89,51
Осмотр кровли	м2	450,00	603,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	634,66	1 301,05
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			5 228,58
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	7,00	1 803,13
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			4 539,87
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	2,00	443,38
Смена розетки	шт.	1,00	386,47
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1 009,27
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	2 342,20
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			372,67
Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	4,80	372,67
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			24 114,04
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 376,00	2 820,80
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	160,00	852,80
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	20,00	12 678,40
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	32,40	2 137,11
Уборка газонов в летний период	м2	4 200,00	1 890,00
Уборка территории в зимний период	м2	23,00	299,69
Уборка территории в летний период	м2	1 012,00	495,88
Уборка чердаков от мусора	м2	316,40	2 939,36
8. Прочие услуги			73 089,05
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	3 173,30	4 442,60
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	44,10	19 404,00
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	637,00	35 035,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,19	1 292,10
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	3 173,30	12 915,35

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.