

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Фornosово п. Вокзальная д.15		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				179 572,43
1. Осмотры МКД				8 328,46
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	700,00	1	980,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	460,30	2	1 960,88
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	1,00	1	44,97
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 158,01
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	608,98
Установка сжима	шт.	1,00	1	499,38
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				24 350,40
Выполнение работ по смете: благоустройство придомовой территории	кол.	1,00	1	9 206,50
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	1,90	1	1 295,65
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	6 194,99
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	3 435,04
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	3,10	1	837,16
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	437,41
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	362,78
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	7,00	1	1 643,67
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	6,00	1	937,20
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				2 627,37
Устройство примыканий поверхности кровли	п.м.	3,00	1	2 627,37
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				478,38
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,50	1	478,38
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				26 664,67
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	60,80	102	13 209,42
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	60,80	7	2 957,92
Сезонное выкашивание газонов	м2	232,40	3	1 038,84
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,03	252	518,63
Уборка газонов в летний период	м2	232,40	38	4 150,66
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	20,00	15	4 065,00
Уборка территории в летний период	м2	20,00	71	724,20
8. Прочие услуги				114 965,14
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	460,30	12	3 645,60
Вывоз стоков со сливом на КТ: Фornosовское гп, Трубноборское сп	м³	118,80	1	56 833,92
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	76,25	1	39 913,83
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	5,30	1	3 683,82
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	3 942,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	460,30	12	3 521,29
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п.Фornosово	м2	460,30	12	3 424,68

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.