

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Вокзальная д.23		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				65 537,90
1. Осмотры МКД				5 101,10
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр кровли	м2	960,00	1	1 401,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	296,20	2	1 321,06
Проверка вентканалов квартир	квартир	5,00	3	2 281,35
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				1 803,13
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	1,00	1	708,35
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				9 395,41
Демонтаж бетонной стяжки	м2	2,20	1	1 472,24
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	0,50	1	355,62
Оштукатуривание поверхности	м2	0,10	1	113,44
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	0,10	1	234,89
Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (менее 40 м2)	м2	2,00	1	7 219,22
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				398,85
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	15,00	1	398,85
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				1 496,85
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,50	1	1 496,85
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				16 593,04
7.1 Уборка внутридомового имущества				8 675,85
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	30,60	103	6 997,03
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	30,60	7	1 552,95
Мытье окон	м2	6,80	1	125,87
7.2 Уборка придомовой территории				7 138,33
Сезонное выкашивание газонов	м2	150,00	3	697,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,03	233	500,13
Уборка газонов в теплый период	м2	150,00	33	2 425,50
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	52	3 515,20
7.4 Прочее				778,86
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	5,40	1	778,86
8. Прочие услуги				30 749,52
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	296,20	12	2 417,04
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	35,31	1	24 032,36
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	2,00	1	1 368,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	621,76
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолоисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	296,20	12	2 310,36

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Трофимова Е.А.

Ротарь О.Б.