

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Вокзальная д.30	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>103 961,70</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 887,69</b>
Осмотр кровли	м2	360,75	483,41
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	388,70	796,84
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	253,00	485,76
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	1 121,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>20 950,27</b>
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	3,00	815,37
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	1,00	887,74
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	2,00	1 961,48
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>229,20</b>
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	229,20
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>3 392,58</b>
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	1,10	676,84
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	4,00	1 046,36
Масляная окраска потолков за 2 раза с установкой лесов	м2	1,10	563,62
Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	короб	1,00	1 105,76
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>			<b>18 554,51</b>
Изготовление и установка металлической двери	м2	1,95	13 519,37
Смена дверных замков накладных, доводчика	шт.	2,00	5 035,14
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>7 817,22</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 176,20	4 461,23
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	175,50	935,40
Сезонное выкашивание газонов	м2	50,00	71,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	17,28	1 139,79
Уборка газонов в летний период	м2	1 150,00	517,50
Уборка территории в зимний период	м2	20,00	260,60
Уборка территории в летний период	м2	880,00	431,20
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>50 130,23</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	1 943,50	1 224,40
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	21,60	8 640,00
Вывоз ТБО (Форнососское гп, Красноборское гп)	м³	21,95	10 623,80
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	450,00	24 750,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форнососское гп, Красноборское гп)	м³	0,77	499,73
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	1 943,50	4 392,30

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.