

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Южная д.14А	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			82 227,91
1. Осмотры МКД			9 743,42
Осмотр кровли	м2	865,00	1 159,10
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1 245,00	2 552,25
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	585,00	1 123,20
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	585,00	1 123,20
Проверка вентканалов квартир	кварти	27,00	3 785,67
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			2 148,02
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	7,00	1 803,13
Смена арматуры: вентиля и клапанов (без материала)	шт.	1,00	344,89
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			4 768,91
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	2,00	1 839,92
Смена выключателя	шт.	1,00	289,67
Смена эл.счетчика однофазного	шт.	1,00	2 280,77
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			276,20
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	276,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			10 599,06
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 789,60	5 718,68
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	634,00	3 379,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка территории в зимний период	м2	47,00	612,41
Уборка территории в летний период	м2	360,00	176,40
8. Прочие услуги			54 692,30
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	6 225,00	7 470,00
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	51,93	26 276,58
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 170,00	257,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	4,16	2 822,57
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	6 225,00	17 865,75

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.