

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

| Вид работ | Ед изм | Пельгорское п. Южная д. 6 | |
|---|-----------|------------------------------|------------------|
| | | Факт | |
| | | Кол. | Сумма |
| <Перечень работ УК> | | | 55 993,50 |
| 1. Осмотры МКД | | | 4 184,35 |
| Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах | кварти | 3,00 | 865,11 |
| Осмотр кровли | м2 | 500,00 | 670,00 |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий | м2 | 471,57 | 966,72 |
| Проверка вентканалов квартир | кварти | 12,00 | 1 682,52 |
| 2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы) | | | 1 581,18 |
| Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) | стояк | 1,00 | 617,50 |
| Смена (уплотнение) сгонов | сгон | 1,00 | 271,79 |
| Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм | шт. | 1,00 | 691,89 |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы) | | | 717,10 |
| Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения | шт. | 10,00 | 717,10 |
| 4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы) | | | 20 892,85 |
| Восстановление кирпичной кладки примыков или оголовков выгребных ям | м³ | 0,10 | 1 001,11 |
| Закрытие ливневых труб фанерой | м2 | 1,90 | 1 169,09 |
| Навеска замков на люки, двери | шт. | 1,00 | 276,20 |
| Окраска бетонных (деревянных) полов | м2 | 18,00 | 5 111,82 |
| Ремонт деревянных ступеней | ступен | 1,00 | 1 412,96 |
| Ремонт кирпичной кладки стен | м2 | 0,40 | 826,16 |
| Ремонт оснований покрытий полов: простильных | м2 | 8,30 | 8 902,41 |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель | шт. | 3,00 | 691,20 |
| Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов | шт. | 10,00 | 1 501,90 |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | 8 005,06 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) | м2 | 2 205,80 | 4 521,89 |
| Уборка вокруг контейнерных площадок вручную | шт. | 10,80 | 712,37 |
| Уборка газонов в летний период | м2 | 4 620,00 | 2 079,00 |
| Уборка территории в зимний период | м2 | 20,00 | 260,60 |
| Уборка территории в летний период | м2 | 880,00 | 431,20 |
| 8. Прочие услуги | | | 20 612,96 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств | м2 | 2 357,85 | 2 829,40 |
| Вывоз ТБО (Рябовское гп) | м³ | 19,14 | 9 684,84 |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей | м2 | 470,80 | 103,58 |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп) | м³ | 1,81 | 1 228,09 |
| Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово) | м2 | 2 357,85 | 6 767,05 |

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.