

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Южная д. 8	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			46 656,88
1. Осмотры МКД			4 204,53
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварти	3,00	865,11
Осмотр кровли	м2	501,00	671,34
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	480,76	985,56
Проверка вентканалов квартир	кварти	12,00	1 682,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			8 670,52
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	318,24
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	2,00	543,58
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	3,00	2 075,67
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	5,00	4 438,70
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	метр	1,00	980,74
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	313,59
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			717,10
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	10,00	717,10
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			3 330,39
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	552,40
Ремонт дощатых покрытий	м2	1,50	1 395,59
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	6,00	1 382,40
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			919,96
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,00	919,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			5 373,17
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	882,00	1 808,10
Сезонное выкашивание газонов	м2	210,00	300,30
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	4 200,00	1 890,00
Уборка территории в зимний период	м2	20,00	260,60
Уборка территории в летний период	м2	820,00	401,80
8. Прочие услуги			23 441,21
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	2 403,80	2 884,55
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	24,35	12 321,10
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	1,97	1 336,66
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2 403,80	6 898,90

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.