

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Новолисино д. Заводская д. 2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>70 969,53</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 729,31</b>
Осмотр кровли	м2	485,50	650,57
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	519,80	1 065,59
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	16,50	31,68
Проверка вентканалов квартир	квартир	7,00	981,47
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>25 543,13</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	318,24
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	1,00	692,56
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	5,00	4 438,70
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>511,35</b>
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	152,80
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>			<b>2 277,56</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	2,00	1 839,92
Ремонт запорного устройства входной двери (разборка, сборка, смазка)	шт.	1,00	437,64
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>11 303,95</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 112,00	4 329,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	409,00	584,87
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	32,40	2 137,11
Уборка газонов в летний период	м2	8 180,00	3 681,00
Уборка территории в зимний период	м2	17,00	221,51
Уборка территории в летний период	м2	714,00	349,86
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>28 604,23</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 599,00	3 638,60
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	30,52	13 428,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	14,00	3,08
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	1,62	955,80
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 599,00	10 577,95

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Головкина А.А.

Крутяков Ю.А.