

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Трубников Бор д. Железнодорожная д. 2 "Тр.Бор"		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				282 464,05
1. Осмотры МКД				10 720,87
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	588,00	1	823,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	658,50	2	2 805,22
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	3	6 999,36
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				8 166,81
Замеры сопротивления изоляции	линия	9,00	1	1 985,94
Измерение тока по фазам	линия	3,00	1	258,33
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	0,75	1	318,32
Смена автомата до 25 А	шт.	2,00	1	1 716,36
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	848,64
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	2,00	1	465,56
Смена розетки	шт.	2,00	1	844,86
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	1,00	1	679,15
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				167 603,38
Выполнение работ по смете: ремонт подъезда №2	кол.	1,00	1	93 765,75
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м	шт.	1,00	1	5 609,04
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	2,00	1	12 389,98
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	3 435,04
Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м	шт.	1,00	1	3 870,77
Изготовление и установка оконных коробок свыше 1м2	шт.	1,00	1	3 186,28
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	4,00	1	8 726,96
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	10,20	1	2 754,51
Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	5,80	1	3 952,47
Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	16,80	1	4 894,68
Ремонт дощатых покрытий	м2	2,20	1	2 284,33
Ремонт оснований покрытий полов простильных	м2	8,40	1	9 887,47
Смена дверных пружин	шт.	2,00	1	725,56
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	10,00	1	2 348,10
Смена дверных шпингалетов	шт.	2,00	1	1 646,86
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	20,00	1	3 413,60
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	6,00	1	4 711,98
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 173,20
Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	метр	1,30	1	1 173,20
8. Прочие услуги				94 799,79
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	658,50	12	5 215,32
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубникоборское сп	м³	7,20	1	3 444,48
Вывоз ТБО (Трубникоборское сп)	м³	85,54	1	60 434,04
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубникоборское сп)	м³	5,06	1	4 758,95
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	658,50	12	2 377,24
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	658,50	12	18 569,76

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

 Ротарь О.Б.

Антонова М.С.

Дортман Ю.Е.