

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ул.Боярова, дом 3**

Наименование работ	ед. изм.	январь-июль 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>79 756,27</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1230,0	1	1 734,30
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1230,0	1	1 734,30
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кв.	13,0	1	2 753,01
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	1230,0	1	1 734,30
Осмотр подъездов и конструкций зданий:стен, фундаментов, отмосток, фасадов и др.	м2	4567,0	1	6 896,17
Осмотр кровли	м2	1360,0	1	1 346,40
Осмотр вентканалов в квартирах	кв.	7,0	1	942,90
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	3,0		1 763,49
Смена отд.участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	п/м	8,0		5 519,92
Смена внутренних трубопроводов канализационных труб d до 100 мм	п/м	3,0		5 214,15
Техническое обслуживание узла учета ХВС	шт.	7,0		3 343,90
Обслуживание приборов учета т/эн (3-4 расходомера)	1 пр.	7,0		23 520,00
Очистка канализационной сети внутренней (лежак )	м	12,0		1 200,72
Смена автомата на ток до 25А	шт.	5,0		3 015,65
Смена выключателей	шт.	1,0		233,27
Смена патронов	шт.	1,0		120,31
Смена ламп накаливания	шт.	25,0		923,50
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	14,0		656,60
Ремонт групповых щитков на л/ кл без смены автомата	шт.	30,0		13 821,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-этажных жилых домов	шт.	2,0		1 482,38
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	100,0		1 800,00
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>С усредненная</b>		<b>103 850,91</b>
Влажное подметание нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	237,6	143	51 304,97
Влажное подметание выше 3-го этажа (2-5 эт.)	м2	158,4	87	20 809,01
Мытье лестничных площадок и маршей (5 эт.)	м2	396,0	7	11 171,16
Уборка газонов от мусора у входов	м2	200,0	27	702,00
Сезонное выкашивание газонов у входов	м2	200,0	1	120,00
Уборка с газонов травы, скошенной ручной газонокосилкой у входов	м2	200,0	1	84,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев у входов	м2	200,0	1	520,00
Подметание территории вручную	м2	150,0	41	2 029,50
Подметание свежевывавшего снега вручную	м2	150,0	27	1 822,50
Посыпка территории песком вручную	м2	150,0	30	5 895,00
Очистка территории от наледи	м2	20,0	6	1 722,00
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 м2) вручную	м2	0,3	144	2 212,27
Уборка газонов от мусора	м2	300,0	25	975,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,0	1	180,00
Уборка с газонов травы, скошенной ручной газонокосилкой	м2	300,0	1	126,00
Механизированная уборка территории (подметание)	м2	250,0	13	487,50
Механизированная уборка снега (подметание)	м2	250,0	8	240,00
Посыпка тер-рии песком при расст.переездов до мест загруз. до 2 км	м2	250,0	15	3 450,00
<b>Прочие услуги</b>				<b>340 221,08</b>
Вывоз ТБО	м3	386,00	7	139 137,56
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	38,60	5	17 040,36
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1200,00	2	528,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	1200,00	1	3 600,00
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	4533,01	7	35 856,11
Услуги управления	м2	4533,01	7	144 059,06
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>523 828,26</b>

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ул.Боярова, дом 3**

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>97 489,84</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1230,0	1	1 968,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1230,0	1	1 968,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1230,0	1	1 968,00
Осмотр кровли	м2	1360,0	1	1 523,20
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	4574,0	1	7 821,56
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	5,0		843,50
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	6,0		1 590,72
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	4,0		2 273,92
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	1,0		673,78
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	1,0		652,93
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	9,0		6 639,84
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	2,0		3 824,24
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	1,0		2 592,34
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Смена автомата на ток до 25А	шт.	1,0		557,33
Смена пакетного выключателя	шт.	1,0		414,90
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	1,0		82,34
Смена ламп люминесцентных	шт.	2,0		268,44
Смена ламп накаливания	шт.	27,0		1 150,20
Смена светильников с люминесцентными лампами	шт.	1,0		969,95
Смена стартера	шт.	1,0		190,98
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	10,0		531,80
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	1360,0		8 486,40
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек	м2	100,0		2 042,00
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	50,0		18 846,50
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	12,0		2 728,68
Смена карнизных свесов из листовой стали	м	12,0		6 551,64
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>95 236,18</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	237,84	108	43 924,43
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	158,16	64	17 309,30
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	396,00	4	7 032,96
Мытьё окон	м2	57,10	1	811,96
Генеральная уборка подъездов	м2	396,00	1	11 107,80
Подметание территории вручную	м2	124,59	54	2 556,64
Уборка газонов от мусора	м2	794,62	38	4 478,23
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1286,00	1	3 780,84
Подметание свежеснежавшего снега	м2	101,00	8	412,08
Очистка территории от снега под скребок	м2	101,00	2	717,10
Посыпка территории песком	м2	101,00	4	864,56
Очистка территории от наледи	м2	11,00	2	358,16
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>218 640,56</b>
Вывоз ТБО	м3	185,00	5	70 300,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	29,50	5	13 023,07
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 200,00	2	528,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	4 574,01	5	27 444,06
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	18,00	1	3 515,40
Услуги управления	м2	4 574,01	5	103 830,03
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>411 366,57</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ул.Боярова, дом 3

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.