

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д.12
проведенного в форме заочного голосования**

п. Красный Бор

12 мая 2014 года

Дата начала голосования: «30» апреля 2014 года.

Дата окончания приема решений: «12» мая 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская обл., Тосненский р-он, п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д.7а.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 3246,30 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3246,30

Количество голосов принявших участие в голосовании: 2463,02

1. О поручении управляющей компании ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2014 году работы по капитальному ремонту ВРУ, сметной стоимостью 61780,07 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.
2. О поручении управляющей компании ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2014 году работы по монтажу оптико-акустических светильников, сметной стоимостью 28 989,00 рублей (приложение №2), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Поручить управляющей компании ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2014 году работы по капитальному ремонту ВРУ, сметной стоимостью 61780,07 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 2463,02 голосов собственников (75,87% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Поручить управляющей компании ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2014 году работы по монтажу оптико-акустических светильников, сметной стоимостью 28 989,00 рублей (приложение №2), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 2463,02 голосов собственников (75,87% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Приложение:

1. Локальная смета на ремонт ВРУ жилого дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д.12 на 6 листах.
2. Локальная смета на монтаж оптико-акустических светильников жилого дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д.12 на 3 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д.12, на 3 л.
4. Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 2 л.

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

 Семиков М.В., представитель собственника администрации Красноборского городского поселения;

 Кулева Т.А., представитель управляющей организации ОАО «Тепловые сети»,

 Калистратова Н.Ф., председатель совета МКД.