

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д.5
проведенного в форме заочного голосования**

г. Тосно

01 июня 2012 года

Дата начала голосования: «22» мая 2012 года.

Дата окончания приема решений: «01» июня 2012 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, д.20, ОАО «Тепловые сети».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 3553,63 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3553,63

Количество голосов принявших участие в голосовании: 2546,54

1. О финансировании работ по капитальному ремонту общего имущества дома собственникам перечислять управляющей организации с 01.07.12 года по 31.12.12 года (срок возмещения затрат управляющей компании ОАО «Тепловые сети») денежные средства в размере 14,40 рублей за кв. метр оплачиваемой площади в месяц (плата на капитальный ремонт) в целях возмещения затрат ОАО «Тепловые сети» по проведенному капитальному ремонту. Установить размер платы по капитальному ремонту в сумме 7,60 руб. за кв.м. оплачиваемой площади в месяц с 01.01.2013 года для формирования резерва на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества дома, каждый последующий финансовый год применять индекс-дефлятор 1,1 к тарифу.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Для финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества дома собственникам перечислять управляющей организации с 01.07.12 года по 31.12.12 года (срок возмещения затрат управляющей компании ОАО «Тепловые сети») денежные средства в размере 14,40 рублей за кв. метр оплачиваемой площади в месяц (плата на капитальный ремонт) в целях возмещения затрат ОАО «Тепловые сети» по проведенному капитальному ремонту. Установить размер платы по капитальному ремонту в сумме 7,60 руб. за кв.м. оплачиваемой площади в месяц с 01.01.2013 года для формирования резерва на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества дома, каждый последующий финансовый год применять индекс-дефлятор 1,1 к тарифу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 2546,54 голосов собственников (71,66% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д.5 на 3 л.

2. Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: _____ л.

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

Девкичев А.Д., представитель собственника администрации Тосненского городского поселения;

Мякушкин С.А., представитель управляющей организации ОАО «Тепловые сети»,

Кузьмина С.А., председатель совета МКД.