

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д.18
проведенного в форме совместного присутствия

г. Тосно

«01» октября 2013 года

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Внесение платы за коммунальные ресурсы – холодное водоснабжение и водоотведение в ресурсоснабжающую организацию ОАО «ЛОКС», в соответствии с п.7.1. ст. 155 ЖК РФ.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

СЛУШАЛИ:

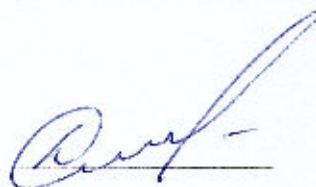
Председатель Совета МКД – Дьяков В.П. вынес на обсуждение Совета МКД вопрос о внесении платы за коммунальные ресурсы – холодное водоснабжение и водоотведение напрямую в ресурсоснабжающую организацию ОАО «ЛОКС», в соответствии с п.7.1. ст. 155 ЖК РФ.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п.7.1. ст. 155 ЖК РФ, вносить плату за коммунальные ресурсы – холодное водоснабжение и водоотведение напрямую в ресурсоснабжающую организацию ОАО «ЛОКС».

Голосовали единогласно.

Председатель Совета МКД

 / Дьяков В.П.

Совет МКД:

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору управления многоквартирным домом
№ 129 от 23 октября 2010 года

г.Тосно

«01» октября 2013 года

Открытое акционерное общество «Тепловые сети» (далее – Управляющая организация), в лице генерального директора Володкевича В.Т., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.Тосно, ул. Боярова, д.18 (далее – Собственник), вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Второй абзац пункта 1.1 изложить в следующей редакции: «Управляющая организация по заданию Собственника обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему управлению Многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в Многоквартирном доме в соответствии с перечнем работ и услуг по содержанию, текущему ремонту общего имущества МКД, а также иных работ и услуг, оказываемых управляющей организацией согласно Приложения № 1, которые являются обязательными, предоставлять Собственнику (а также членам семьи собственника, нанимателям и членам их семей, арендаторам, иным законным пользователям помещений) следующие коммунальные услуги: горячее водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, в т.ч. поставка газа в баллонах» и далее – по тексту.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в действие с момента подписания.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным домом № 129 от 23 октября 2010 года.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах.

5. Подписи и печати сторон:

Управляющая организация:

Юр.адрес: 187000, ЛО, г.Тосно, ул.Боярова, д.1

Почт.адрес: 187000, ЛО, г.Тосно, ул.Боярова, д.20

ИНН 4716024190 КПП 471601001

р/с 40702810862000000581

к/с 30101810400000000729

БИК 044106729

Филиал Ленинградский областной

ОАО Банк ВТБ г.Тосно

Генеральный директор

ОАО «Тепловые сети»

В.Т.Володкевич

Собственники помещений:

Председатель совета дома В.А. Яковлев