

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д.14а
проведенного в форме заочного голосования

г. Тосно

03 октября 2013 года

Дата начала голосования: «20» сентября 2013 года.

Дата окончания приема решений: «03» октября 2013 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, д.20, ОАО «Тепловые сети».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 3273,70 кв. метров

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3273,70

Количество голосов принявших участие в голосовании: 2484,64

1. О поручении управляющей организации ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2013 году работы по капитальному ремонту кровли (над парадной №3), сметной стоимостью 428931,00 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.
2. Указанная цена работ является приблизительной и может быть увеличена управляющей компанией, в случае увеличения стоимости материалов на дату проведения работ, а также в случае необходимости проведения дополнительных работ согласно п. 2.2.6 договора управления МКД.

1. По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Поручить управляющей организации ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2013 году работы по капитальному ремонту кровли (над парадной №3), сметной стоимостью 428931,00 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 2484,64 голосов собственников (75,90% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Указанная цена работ является приблизительной и может быть увеличена управляющей компанией, в случае увеличения стоимости материалов на дату проведения работ, а также в случае необходимости проведения дополнительных работ согласно п. 2.2.6 договора управления МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 2484,64 голосов собственников (75,90% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

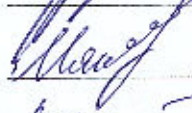
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

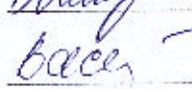
Приложение:

1. Локальная смета на ремонт кровли (над парадной №3), в жилом доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д.14а на 6 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д.14а на 2 л.
3. Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 2л.

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

 Левкичев А.Д., представитель собственника администрации Тосненского городского поселения;

 Мякуткин С.А., представитель управляющей организации ОАО «Тепловые сети»;

 Васильева В.И., председатель совета МКД.