

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2
проведенного в форме заочного голосования
п. Форносово **« 04» апреля 2013 года**

Дата начала голосования: «22» марта 2013 года.

Дата окончания приема решений: «04» апреля 2013 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, д.1 ОАО «Тепловые сети».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 1281,35 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1281,35

Количество голосов принявших участие в голосовании: 930,40

1. О принятии участия в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с ФЗ № 185 от 21.07.2007 года «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

2. О проведении капитального ремонта крыши и ремонта подвальных помещений и ремонта внутридомовых инженерных систем, сметной стоимостью 1890247,00 рублей.

3. О принятии долевого участия в финансировании работ по капитальному ремонту в размере 20 % общего объёма средств, предоставляемых на проведение работ в сумме 378049,00 рублей, собираемых за счет платы собственников жилых помещений за капитальный ремонт.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принять участие в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с ФЗ № 185 от 21.07.2007 года «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 930,40 голосов собственников (72,61% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Провести капитальный ремонт крыши и ремонт подвальных помещений и ремонт внутридомовых инженерных систем, сметной стоимостью 1890247,00 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 930,40 голосов собственников (72,61% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принять доленое участие в финансирование работ по капитальному ремонту в размере 20 % общего объёма средств, предоставляемых на проведение работ в сумме 378049,00 рублей, собираемых за счет платы собственников жилых помещений за капитальный ремонт.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 930,40 голосов собственников (72,61% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Приложения:

1. Локальная смета на ремонт горячего водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 на __ листах.
2. Локальная смета на ремонт холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 на __ листах
3. Локальная смета на ремонт центрального отопления в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 на __ листах
4. Локальная смета на ремонт кровли в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 на __ листах
5. Локальная смета на ремонт отмостки в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 на __ листах
6. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 на 1 л.
7. Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование:

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

Попов М.М., от собственника администрации Форносовского городского поселения,

Мякушкин С.А., от управляющей организации,

Политова М.Н., председатель совета МКД.