

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, г.Тосно, ш. Барыбина, д.11
проведенного в форме заочного голосования

г. Тосно

12 декабря 2011 года

Дата начала голосования: 25 ноября 2011 года.

Дата окончания приема решений: 10 декабря 2011 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская обл., г. Тосно, пр. Ленина, д.19, ОАО «Тепловые сети».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 6385,80 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6385,80

Количество голосов принявших участие в голосовании 4653,30

1. О выполнении управляющей организации ОАО «Тепловые сети» в 2011 году работы по капитальному ремонту 153,0 пог. м. блочных швов, сметной стоимостью 36108,00 рублей (приложение № 1).
2. О принятии участия в муниципальной адресной программе «Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов»
3. Об установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии сметной стоимостью 280000,00 рублей (приложение № 2) за счет средств вносимых собственниками на проведение капитального ремонта в размере 120463,00 рублей и средств выделяемых в соответствии с муниципальной адресной программой «Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов по многоквартирным домам, расположенным на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2009-2011 годы»

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Управляющей организации ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2011 году работы по капитальному ремонту 153,0 пог. м. блочных швов, сметной стоимостью 36108,00 рублей (приложение № 1).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4356,30 голосов собственников (68,22 % от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Принять участие в муниципальной адресной программе «Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4409,50 голосов собственников (69,05 % от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Установить коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии сметной стоимостью 280000,00 рублей (приложение № 2) за счет средств вносимых собственниками на проведение капитального ремонта в размере 120463,00 рублей и средств выделяемых в соответствии с муниципальной адресной программой «Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов по многоквартирным домам, расположенным на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2009-2011 годы»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4409,50 голосов собственников (69,05 % от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.


Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

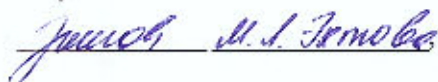
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д.11 на 4 л.
2. Локальная смета на ремонт блочных швов в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д. 11 на ___ листах.
3. Локальная смета на монтаж узла учета тепловой энергии в жилом доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д. 11 на 9 листах.
- 3.Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 91л.

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

 Левинцев, представитель собственника администрации Тосненского городского поселения;

 М.А. Зотов представитель управляющей организации ОАО «Тепловые сети».