

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу:
Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, ул. Круговая, д.13
проведенного в форме совместного присутствия

п. Форносово

«13» ноября 2014г.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 533,69 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 533,69 что составляет 100 %.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 298,87 голосов, что составляет 56,00% от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Повестка дня.

1. Согласовать выполненные, управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2014 году, работы по восстановлению кирпичной кладки вентканалов, сметной стоимостью 130 972,13 руб. и внести в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.11.2014г. по 31.07.2015г. сумму, в размере 56 131,00. Для финансирования работ утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества, в размере 32,81 руб. с квадратного метра в месяц на период с 01.11.2014г. по 31.07.2015г. Оставшуюся сумму, в размере 74 841,13 внести в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.08.2015г. по 31.07.2016г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Согласовать выполненные, управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2014 году, работы по восстановлению кирпичной кладки вентканалов, сметной стоимостью 130 972,13 руб. Определить в качестве источника финансирования содержание и текущий ремонт для чего включить в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.11.2014г. по 31.07.2015 г. сумму, в размере 56 131,00 рублей. Для финансирования работ утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества, в размере 32,81 руб. с квадратного метра в месяц на период с 01.11.2014г. по 31.07.2015г. Оставшуюся сумму, в размере 74 841,13 включить в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.08.2015г. по 31.07.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 298,87 голосов собственников (56,00% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 0 голосов собственников (0% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 0 голосов собственников (0 % от общего количества голосов собственников).

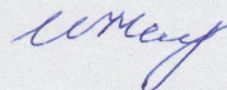
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Приложение:

1. Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, п. Форносово, ул. Круговая, д.13 на 1л.

Председатель совета МКД ул.Круговая, д.№13



И.Н. Немна.