

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова, д.10
проведенного в форме заочного голосования

г. Тосно

23 июля 2012 года

Дата начала голосования: «13» июля 2012 года.

Дата окончания приема решений: «23» июля 2012 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, д.20, ОАО «Тепловые сети».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 3971,50 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3971,50

Количество голосов принявших участие в голосовании: 3147,96

1. О согласовании выполненных управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2011 году работ по капитальному ремонту подъездов №1,2, сметной стоимостью 482428,27 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.
2. О согласовании выполненных управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2011 году работ по капитальному ремонту 456м. блочных швов, сметной стоимостью 77520,00 рублей (приложение №2), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.
3. О согласовании выполненных управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работ по капитальному ремонту лифтового оборудования, сметной стоимостью 47064,42 рублей (приложение №3), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Согласовать выполненные управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2011 году работы по капитальному ремонту подъездов №1,2, сметной стоимостью 482428,27 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3147,96 голосов собственников (79,26% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Согласовать выполненные управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2011 году работы по капитальному ремонту 456м. блочных швов, сметной стоимостью 77520,00 рублей (приложение №2), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3147,96 голосов собственников (79,26% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Согласовать выполненные управляющей организации ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работы по капитальному ремонту лифтового оборудования, сметной стоимостью 47064,42 рублей (приложение №3), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3147,96 голосов собственников (79,26% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

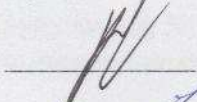
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.


Решение по третьему вопросу повестки дня принято.


Приложения:

1. Локальная смета на ремонт подъездов №1,2 в жилом доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова, д.10 на ____ листах.
2. Локальная смета на ремонт блочных швов в жилом доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова, д.10 на ____ листах.
3. Локальная смета на ремонт лифтового оборудования в жилом доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова, д.10 на ____ листах.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова, д.10 на 3 л.
5. Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: ____ л.

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

 Левкичев А.Д., представитель собственника администрации Тосненского городского поселения;

 Мякушкин С.А., представитель управляющей организации ОАО «Тепловые сети»;

 Северинов А.Н., председатель совета МКД.