

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
**Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова, д.14**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Тосно

25 октября 2012 года

Дата начала голосования: «15» октября 2012 года.

Дата окончания приема решений: «25» октября 2012 года.

Место (адрес) передачи решений собственникам помещений: Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, д.20, ОАО «Тепловые сети».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 3582,80 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3582,80

Количество голосов принявших участие в голосовании: 2441,70

1. О согласовании выполненных управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2011 году работ по капитальному ремонту 269м. блочных швов, сметной стоимостью 45730,00 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.
2. О согласовании выполненных управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работ по капитальному ремонту 40пм. блочных швов, сметной стоимостью 9440,00 рублей (приложение №2), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.
3. О согласовании выполненных управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работ по капитальному ремонту подъезда №1, сметной стоимостью 92040,57 рублей (приложение №3), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.
4. О выполнении управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работ по капитальному ремонту подъездов №2,3, сметной стоимостью 231554,13 рублей (приложение №4), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Согласовать выполненные управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2011 году работы по капитальному ремонту 269м. блочных швов, сметной стоимостью 45730,00 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 2441,70 голосов собственников (68,15% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Согласовать выполненные управляющей организацией ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работы по капитальному ремонту 40пм. блочных швов, сметной стоимостью 9440,00 рублей

(приложение №2), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формировании резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 2441,70 голосов собственников (68,15% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Согласовать выполненные управляющей организации ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работы по капитальному ремонту подъезда №1, сметной стоимостью 92040,57 рублей (приложение №3), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 2441,70 голосов собственников (68,15% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выполнить управляющей организации ОАО «Тепловые сети» в 2012 году работы по капитальному ремонту подъездов №2,3, сметной стоимостью 231554,13 рублей (приложение №4), за счет средств, поступивших от собственников помещений в формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 2441,70 голосов собственников (68,15% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.


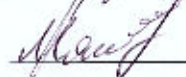
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

**Приложения:**

1. Локальная смета на ремонт блочных швов в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блишкова, д.14 на \_\_ листах.
2. Локальная смета на ремонт блочных швов в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блишкова, д.14 на \_\_ листах
3. Локальная смета на ремонт подъезда №1 в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блишкова, д.14 на \_\_ листах
4. Локальная смета на ремонт подъездов №2,3 в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блишкова, д.14 на \_\_ листах
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блишкова, д.14 на 3 л.

6. Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование:  
\_\_\_ л.

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

 Левкичев А.Д., представитель собственника администрации Тосненского городского поселения;  
 Мякушкин С.А., представитель управляющей организации ОАО «Тепловые сети»;

\_\_\_\_\_

собр. кв 46   
собр. кв 48. АИ. Е.А. АИ.