

Протокол №2

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова д.6,
проводимого в форме очного голосования**

г. Тосно

« 02 » апреля 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
собственник кв. № 223, Калинина Ксения Александровна

Свидетельство о государственной регистрации права 47 – А В 821226

(сведения о документе, подтверждающим право собственности)

Место проведения: г. Тосно, ул. Блинникова, д. 6 (в секции №4).

Дата проведения «02» апреля 2017г.

Время проведения в 14 час. 00 мин.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 18 845,40 м².

В т.ч.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 17 952,60 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 892,80 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности - 0 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 18 845,40 что составляет 100 %.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1219,67 голосов, что составляет 6,43 % от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

В т.ч.

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 1219,67

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 0

Кворум не имеется.

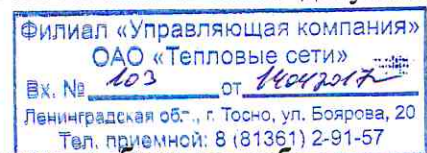
Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Переизбрание Совета многоквартирного дома.
5. Переизбрание Председателя Совета многоквартирного дома
6. Утверждение срока действия полномочий Председателя Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.
7. О выборе способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений.
8. Определение помещения многоквартирного дома для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом.
9. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных документов связанных с управлением МКД.

Принятые решения.

1. По первому вопросу: **Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Калинину К.А., которая предложила выбрать в качестве председателя общего собрания Култышеву И.Н., кв.261.



Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Култышеву И.Н., кв.261.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
1214,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Култышеву И.Н., кв.261.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила выбрать в качестве секретаря общего собрания Пивнева Н.Ю., кв.97.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Пивнева Н.Ю., кв.97.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
1214,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Пивнева Н.Ю., кв.97.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек:

Омельчак В.О., кв.6,

Лобанова Е.С., кв.266.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Омельчак В.О., кв.6,

Лобанова Е.С., кв.266.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
1214,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Переизбрание Совета многоквартирного дома в составе.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила переизбрать Совет многоквартирного дома в составе:

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| 1. Калинина К.А., кв.223, | 4. Осипов П.П., кв.357, |
| 2. Колесниченко Д.А., кв.295, | 5. Фоменкова О.Е., кв.246, |
| 3. Култышева И.Н., кв.261, | 6. Шевцова Э.В., кв.284. |

Предложили: Переизбрать Совет многоквартирного дома в составе:

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| 1. Калинина К.А., кв.223, | 4. Осипов П.П., кв.357, |
| 2. Колесниченко Д.А., кв.295, | 5. Фоменкова О.Е., кв.246, |
| 3. Култышева И.Н., кв.261, | 6. Шевцова Э.В., кв.284. |

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
1211,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Переизбрать Совет многоквартирного дома в составе:

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| 1. Калинина К.А., кв.223, | 4. Осипов П.П., кв.357, |
| 2. Колесниченко Д.А., кв.295, | 5. Фоменкова О.Е., кв.246, |
| 3. Култышева И.Н., кв.261, | 6. Шевцова Э.В., кв.284. |

5. По пятому вопросу: Переизбрание Председателя Совета многоквартирного дома.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила переизбрать Председателя Совета многоквартирного дома Калинину К.А., кв.223.

Предложили: Переизбрать Председателя Совета многоквартирного дома Калинину К.А., кв.223.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
1211,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Переизбрать Председателя Совета многоквартирного дома Калинину К.А., кв.223.

6. По шестому вопросу: Утверждение срока действия полномочий председателя Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила утвердить срок действия полномочий председателя Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.

Предложили: Утвердить срок действия полномочий председателя Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
1211,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Утвердить срок действия полномочий председателя Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.

7. По седьмому вопросу: О выборе способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила выбрать способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений – на информационных досках.

Предложили: Выбрать способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений – на информационных досках.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
121,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Выбрать способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений – на информационных досках.

8. По восьмому вопросу: Определение помещения многоквартирного дома для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила определить помещение многоквартирного дома для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом – в каждой секции (подъезде) многоквартирного дома.

Предложили: Определить помещение многоквартирного дома для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом – в каждой секции (подъезде) многоквартирного дома

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
121,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Определить помещение многоквартирного дома для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом – в каждой секции (подъезде) многоквартирного дома

9. По девятому вопросу: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных документов связанных с управлением МКД.

Слушали: Култышеву И.Н., которая предложила определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных документов связанных с управлением МКД – ОАО «Тепловые сети», г. Тосно, ул. Боярова, д.20.

Предложили: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных документов связанных с управлением МКД – ОАО «Тепловые сети», г. Тосно, ул. Боярова, д.20.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
121,67	6,43	0	0	0	0

Не принято решение: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных документов связанных с управлением МКД – ОАО «Тепловые сети», г. Тосно, ул. Боярова, д.20

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.;
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 6, по ул. Блинникова, г. Тосно, участвующих в общем собрании собственников помещений дома на 26 л., в 1 экз.;

Председатель общего собрания

Култышева И.Н.

02.04.2017г

(дата)

Секретарь общего собрания

Ливнев Н.Ю.

02.04.2017г

(дата)

Члены счетной комиссии:

Омельчак В.О.

02.04.2017г

(дата)

Лобанова Е.С.

02.04.2017г

(дата)