

Протокол №3

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова д.6,
проводимого в форме заочного голосования**

г. Тосно

« 13 » апреля 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
собственник кв. № 223, Калинина Ксения Александровна

Свидетельство о государственной регистрации права 47 – А В 821226

(сведения о документе, подтверждающем право собственности)

Дата начала голосования: «02» апреля 2017 года.

Дата окончания приема решений: «12» апреля 2017 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская область, г.Тосно,
ул.Блинникова, д.6, кв.223.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 18845,40 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 18845,40

В т.ч.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 17 952,60 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 892,80 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности -0 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 18845,40 что
составляет 100 %.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 6977,00 голосов, что
составляет 37,02% от общего количества голосов всех собственников помещений в
многоквартирном доме.

В т.ч.

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 6084,20

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 892,80

Кворум не имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Переизбрание Совета многоквартирного дома.
5. Переизбрание Председателя Совета многоквартирного дома
6. Утверждение срока действия полномочий Председателя Совета многоквартирного дома
сроком на 2 года.
7. О выборе способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников
помещений.
8. Определение помещения многоквартирного дома для размещения сообщений о
решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а
также итогов голосования в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об
этом.
9. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений,
решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных документов
связанных с управлением МКД.

Принятые решения.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений



ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников помещений:
Култышеву И.Н., кв. 261.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6626,30 голосов собственников (35,16% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 171,40 голосов собственников (0,91% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 179,30 голосов собственников (0,95% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений:

Пивнева Н.Ю., кв. 97.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6626,30 голосов собственников (35,16% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 171,40 голосов собственников (0,91% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 179,30 голосов собственников (0,95% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Омельчак В.О., кв. 6,

2. Лобанова Е.С., кв. 266.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6346,80 голосов собственников (33,68% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 171,40 голосов собственников (0,91% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 458,80 голосов собственников (2,43% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Переизбрать Совет многоквартирного дома в составе:

1. Калинина К.А., кв.223, 4. Осипов П.П., кв.357,

2. Колесниченко Д.А., кв.295, 5. Фоменкова О.Е., кв.246,

3. Култышева И.Н., кв.261, 6. Шевцова Э.В., кв.284.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6178,37 голосов собственников (32,78% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 217,75 голосов собственников (1,16% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 580,88 голосов собственников (3,08% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня не принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Переизбрать Председателем Совета многоквартирного дома:
Калинину К.А., кв.223

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6391,77 голосов собственников (33,92% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 217,75 голосов собственников (1,16% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 367,48 голосов собственников (1,95% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня не принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить срок действия полномочий Председателя Совета многоквартирного дома сроком на 2 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6260,95 голосов собственников (33,22% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 402,30 голосов собственников (2,13% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 313,75 голосов собственников (1,66% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — нет.

Решение по шестому вопросу повестки дня не принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений-на информационных досках.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6788,20 голосов собственников (36,02% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 37,60 голосов собственников (0,20% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 151,20 голосов собственников (0,80% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — нет.

Решение по седьмому вопросу повестки дня не принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить помещение многоквартирного дома для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом- в каждой секции (подъезде) многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6626,70 голосов собственников (35,16% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 171,40 голосов собственников (0,91% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 178,90 голосов собственников (0,95% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — нет.

Решение по восьмому вопросу повестки дня не принято.

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и иных документов связанных с управлением МКД - ОАО «Тепловые сети», г. Тосно, ул. Боярова, д.20.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6452,45 голосов собственников (34,24% от общего количества голосов собственников).

«Против» - 272,65 голосов собственников (1,45% от общего количества голосов собственников).

«Воздержались» - 251,90 голосов собственников (1,34% от общего количества голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — нет.

Решение по девятому вопросу повестки дня не принято.

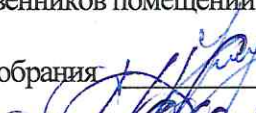
Приложение:

- 1) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова, д.6 на 9 л., в 1 экз.;
- 3) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л.
- 4) Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 178 л.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

	Куснетсов И.Н.	13.04.2017г
		(дата)
	Пивнев Н.Ю.	13.04.2017г
		(дата)
	Омельчук В.О.	13.04.2017г
		(дата)
	Лобанова Е.С.	13.04.2017г
		(дата)