

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2022 по 31.12.2022

Вид работ	Ед. изм.	Георгиевское дер. Георгиевское д. 4		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				103 130,67
1. Осмотры МКД				5 021,62
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	128,28
Осмотр кровли	м ²	390,00	2	1 505,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	532,20	2	3 139,98
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	247,96
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				18 731,80
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	1,00	1	1 318,55
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20 мм	м	3,00	1	3 800,55
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32 мм	м	3,50	1	4 882,57
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	м	3,50	1	5 616,73
Снятие и установка сантехнического оборудования	шт.	2,00	1	3 113,40
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				8 536,81
Выполнение работ по смете (Электромонтажные)	кол.	1,00	1	2 500,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 233,24
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 446,57
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	3 357,00
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 228,20
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м ²	30,00	1	1 228,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				38 187,24
7.1 Уборка внутридомового имущества				22 020,31
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	49,30	12	5 667,48
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	49,30	104	15 125,27
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	49,30	30	1 227,56
7.2 Уборка придомовой территории				15 949,63
Сезонное выкашивание газонов	м ²	25,00	3	344,25
Уборка газонов в теплый период	м ²	25,00	32	520,00
Уборка территории	м ²	28,60	59	15 085,38
7.4 Прочее				217,30
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	0,20	1	217,30
8. Прочие услуги				31 425,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	532,20	12	5 811,60
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м ²	24,00	1	69,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м ²	24,00	3	15,84
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 156,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 260,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	420,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с ЦО)	м ²	532,20	12	20 691,96
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при СОИ в МКД	-		12	317,02

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

депоу Проценко Т.М.
Игнатъев Игнатъев А.В.
Ротарь Ротарь О.Б.