Период: **01.01.2016 - 31.12.2016**

Город, адрес: **Красный Бор п., Культуры д.51**

Плата , руб. /м2: **42,06**

Площадь жилых помещений, м2: **410,71**

Площадь нежилых помещений, м2: **Отсутствует**

Сумма итого, руб.: **207 285,73**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					**207 285,73**
1. Осмотры МКД					**9 798,65**
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1,00	2	179,02
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	288,37	8,00	1	2 306,96
Осмотр кровли	м2	1,34	356,00	2	954,08
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	410,71	2	1 683,91
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,92	296,00	2	1 136,64
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	43,25	2,00	2	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	140,21	8,00	3	3 365,04
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					**1 087,16**
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	271,79	4,00	1	1 087,16
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					**4 513,54**
Смена ламп накаливания	шт.	76,40	2,00	1	152,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1 009,27	1,00	2	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	2,00	2	2 342,20
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					**19 856,20**
Навеска замков на люки, двери	шт.	276,20	1,00	1	276,20
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	55,00	356,00	1	19 580,00
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					**404,80**
Скалывание сосулек	м.п.	20,24	20,00	1	404,80
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)					**30 883,14**
Изготовление и установка нового козырька над парадной	шт.	30 883,14	1,00	1	30 883,14
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					**25 960,67**
7.1 Уборка внутридомового имущества					**9 824,31**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	35,20	104	7 504,64
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	5,33	35,20	12	2 251,39
Мытье окон	м2	17,07	4,00	1	68,28
7.2 Уборка придомовой территории					**16 136,36**
Сезонное выкашивание газонов	м2	1,43	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	0,10	260	1 714,96
Уборка газонов в теплый период	м2	0,45	100,00	30	1 350,00
Уборка территории в зимний период	м2	13,03	40,00	22	11 466,40
Уборка территории в летний период	м2	0,49	40,00	60	1 176,00
8. Прочие услуги					**114 781,57**
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,63	410,71	12	3 104,97
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	400,00	63,00	1	25 200,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	484,00	63,00	1	30 492,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	37 300,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	24,00	1	72,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	24,00	4	21,12
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	649,00	1,00	1	649,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	400,08	4,00	1	1 600,32
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	шт.	11,05	410,71	1	4 538,35
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	0,18	410,71	9	665,35
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2,26	410,71	12	11 138,46