

Период: 01.01.2016 - 31.12.2016

Город, адрес: Красный Бор п., Культуры д.53

Плата, руб. /м2: 46,42

Площадь жилых помещений, м2: 414,57

Площадь нежилых помещений, м2: Отсутствует

Сумма итого, руб.: 230 925,97

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					
					230 925,97
1. Осмотры МКД					10 098,16
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1,00	2	179,02
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	288,37	8,00	1	2 306,96
Осмотр кровли	м2	1,34	416,00	2	1 114,88
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	414,57	2	1 699,74
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,92	328,00	2	1 259,52
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	43,25	2,00	2	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	140,21	8,00	3	3 365,04
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					5 570,55
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	692,56	2,00	1	1 385,12
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	м.п.	887,74	2,00	1	1 775,48
Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	м.п.	481,99	5,00	1	2 409,95
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					4 513,54
Смена ламп накаливания	шт.	76,40	2,00	1	152,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 009,27	1,00	2	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	2,00	2	2 342,20
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					40 973,75
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	3 563,51	5,00	1	17 817,55
Навеска замков на люки, двери	шт.	276,20	1,00	1	276,20
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	55,00	416,00	1	22 880,00
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					404,80
Скалывание сосулек	м.п.	20,24	20,00	1	404,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					32 494,84
7.1 Уборка внутридомового имущества					11 681,28
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	41,90	104	8 933,08
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	5,33	41,90	12	2 679,92
Мытье окон	м2	17,07	4,00	1	68,28
7.2 Уборка придомовой территории					20 813,56
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	0,10	260	1 714,96
Уборка газонов в теплый период	м2	0,45	10,00	30	135,00
Уборка территории в зимний период	м2	13,03	60,00	22	17 199,60
Уборка территории в летний период	м2	0,49	60,00	60	1 764,00
8. Прочие услуги					136 870,33
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,63	414,57	12	3 134,15
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рязбовское гп	м³	400,00	50,00	1	20 000,00
Вывоз ТБО (Форнососовское гп, Красноборское гп)	м³	484,00	57,00	1	27 588,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	67 310,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	24,00	1	72,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	24,00	4	21,12
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форнососовское гп, Красноборское гп)	м³	649,00	1,00	1	649,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	400,08	4,00	1	1 600,32
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	шт.	11,05	414,57	1	4 581,00
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	0,18	414,57	9	671,60
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2,26	414,57	12	11 243,14