

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2013 год

Город, адрес: Чудской Бор д., Совхозная д. 1

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 12,74

Площадь дома оплачиваемая: 691,4

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 105 739,68

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			4 993,95	644	105 739,68
1. Осмотры МКД			1 192,4	6	5 392,14
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,8	16	1	1 868,8
Осмотр кровли	м2	1,12	484	2	1 084,16
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,71	691,4	2	2 364,59
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1	2	1 681,6
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	840,8	1	2	1 681,6
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			2 328,95	610	32 135,4
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			2 328,95	610	32 135,4
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2		58,7	104	10 439,21
Генеральная уборка подъездов	м2		58,7	2	3 293,07
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2		58,7	7	1 824,4
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2		517,15	2	3 040,84
Очистка территории от наледи	м2		4	20	1 302,4
Очистка территории от снега под скребок	м2		16	20	1 136
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2		16	25	204
Подметание территории вручную	м2		16	90	547,2
Посыпка территории песком вручную	м2		16	25	856
Сезонное выкашивание газонов	м2		517,15	2	703,32
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручную	м³		0,25	250	3 630,63
Уборка газонов от мусора	м2		517,15	60	4 654,35
Уборка песка после зимнего сезона	м2		16	1	7,52
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2		517,15	2	496,46
8. Прочие услуги			1 471,6	26	66 530,54
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,54	691,4	12	4 480,27
Вывоз стоков со сливом на КТ(Трубнокоборское сп)	м³	449,51	20	1	8 990,2
Вывоз ТБО (Трубнокоборское сп)	м³	570	68,8	1	39 216
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					9 612,7
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	691,4	12	4 231,37

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.