

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.12.2015 - 30.11.2016

Город, адрес: Чудской Бор д., Совхозная д. 1

Тариф: 17,49

Площадь дома оплачиваемая: 625,46

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 131 299,63

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					131 299,63
1. Осмотры МКД					8 864,38
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1	1	89,51
Осмотр кровли	м2	1,34	440	1	589,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	625,46	1	1 282,19
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	43,25	2	2	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	140,21	16	3	6 730,08
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					4 360,74
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 009,27	1	2	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	2	2	2 342,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					25 828,3
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	58,7	104	12 514,84
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	5,33	58,7	7	2 190,10
Сезонное выкашивание газонов	м2	1,43	100	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	0,25	260	4 287,40
Уборка газонов в летний период	м2	0,45	100	30	1 350,00
Уборка территории в зимний период	м2	13,03	16	22	4 586,56
Уборка территории в летний период	м2	0,49	16	60	470,40
8. Прочие услуги					92 246,21
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,63	625,46	12	4 728,48
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубнокоборское сп	м³	460	12	1	5 520,00
Вывоз ТБО (Трубнокоборское сп)	м³	660	72,7	1	47 982,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				12 500,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубнокоборское сп)	м³	885	4	1	3 540,00
Услуга по Электроснабжению на общедомовые нужды*	м2	0,18	625,46	9	1 013,25
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2,26	625,46	12	16 962,48

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.
