

## Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2013 год

Город, адрес: Чудской Бор д., Совхозная д. 2

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 11,29

Площадь дома оплачиваемая: 672

Площадь нежилых помещений:

Сумма итогов: 91 034,87

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>4 580,24</b>	<b>645</b>	<b>91 034,87</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>1 188</b>	<b>6</b>	<b>5 359,39</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,8	16	1	1 868,8
Осмотр кровли	м2	1,12	499	2	1 117,76
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,71	672	2	2 298,24
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>			<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1 681,6</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,8	1	2	1 681,6
<b>4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)</b>			<b>1</b>	<b>1</b>	<b>656,31</b>
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	м2	656,31	1	1	656,31
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>1 976,79</b>	<b>610</b>	<b>29 417,77</b>
<b>7.1. Санитарное содержание "Респекто"</b>			<b>1 976,79</b>	<b>610</b>	<b>29 417,77</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2		58,7	104	10 439,21
Генеральная уборка подъездов	м2		58,7	2	3 293,07
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2		58,7	7	1 824,4
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2		439,11	2	2 581,97
Очистка территории от наледи	м2		4	20	1 302,4
Очистка территории от снега под скребок	м2		8	20	568
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2		8	25	102
Подметание территории вручную	м2		8	90	273,6
Посыпка территории песком вручную	м2		8	25	428
Сезонное выкашивание газонов	м2		439,11	2	597,19
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручную	м³		0,25	250	3 630,63
Уборка газонов от мусора	м2		439,11	60	3 951,99
Уборка песка после зимнего сезона	м2		8	1	3,76
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2		439,11	2	421,55
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>1 413,45</b>	<b>26</b>	<b>53 919,8</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,54	672	12	4 354,56
Вывоз стоков со сливом на КТ (Трубнокоборское сп)	м³	449,51	20	1	8 990,2
Вывоз ТБО (Трубнокоборское сп)	м³	570	49,45	1	28 186,5
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					8 275,9
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	672	12	4 112,64

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.