

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2013 год

Город, адрес: Чудской Бор д., Совхозная д. 3

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 15,2

Площадь дома оплачиваемая: 508,5

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 92 722,55

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			3 255,45	642	92 722,55
1. Осмотры МКД			929,5	6	4 129,18
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,8	12	1	1 401,6
Осмотр кровли	м2	1,12	408	2	913,92
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,71	508,5	2	1 739,07
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1	2	1 681,6
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	840,8	1	2	1 681,6
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			1 223,45	608	26 320,15
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			1 223,45	608	26 320,15
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2		50,4	102	8 790,77
Генеральная уборка подъездов	м2		50,4	2	2 827,44
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2		50,4	7	1 566,43
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2		237	2	1 393,56
Очистка территории от наледи	м2		4	20	1 302,4
Очистка территории от снега под скребок	м2		24	20	1 704
Подметание свежесвыпавшего снега вручную	м2		24	25	306
Подметание территории вручную	м2		24	90	820,8
Посыпка территории песком вручную	м2		24	25	1 284
Сезонное выкашивание газонов	м2		237	2	322,32
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручную	м³		0,25	250	3 630,63
Уборка газонов от мусора	м2		237	60	2 133
Уборка песка после зимнего сезона	м2		24	1	11,28
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2		237	2	227,52
8. Прочие услуги			1 101,5	26	60 591,62
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,54	508,5	12	3 295,08
Вывоз стоков со сливом на КТ (Трубнокоборское сп)	м³	449,51	20	1	8 990,2
Вывоз ТБО (Трубнокоборское сп)	м³	570	64,5	1	36 765
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					8 429,32
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	508,5	12	3 112,02

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.