

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2 013 год

Город, адрес: Форносово п., Павловское ш.25

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 11,9

Площадь дома оплачиваемая: 475,14

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 67 834,07

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			2 574,92	192	67 834,07
1. Осмотры МКД			919,14	4	5 567,25
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		12	1	1 401,6
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир		12	1	2 882,76
Осмотр кровли	м2		420	1	470,4
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2		475,14	1	812,49
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			10	15	2 710,16
Ремонт групповых щитков на л/кл без ремонта автоматов	шт.		2	1	975,6
Смена ламп накаливания	шт.		6	1	255,6
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.		1	12	638,16
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.		1	1	840,8
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			614,5	146	16 186,46
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			614,5	146	16 186,46
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2		71,5	104	12 715,56
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2		71,5	6	1 904,76
Очистка территории от снега под скребок	м2		15	10	532,5
Подметание территории вручную	м2		15	12	68,4
Посыпка территории песком вручную	м2		15	12	385,2
Сезонное выкашивание газонов	м2		426,5	2	580,04
8. Прочие услуги			1 031,28	27	43 370,2
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		475,14	12	3 078,91
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³		72	1	30 096
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					4 791,25
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м2		3	1	1 324,38
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	м2		6	1	1 171,8
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	475,14	12	2 907,86

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.