

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2 013 год

Город, адрес: Форносово п., Пионерская д.10

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 8,81

Площадь дома оплачиваемая: 207

Площадь нежилых помещений:

Сумма итогов: 21 882,02

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			866,8	37	21 882,02
1. Осмотры МКД			416	7	1 781,28
Осмотр вводных электрических щитков	шт.		1	2	149,18
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		4	1	467,2
Осмотр кровли	м2		204	2	456,96
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2		207	2	707,94
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			1	1	849,45
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.		1	1	849,45
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1,5	1	1 106,64
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	1,5	1	1 106,64
8. Прочие услуги			448,3	28	18 144,65
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		207	12	1 341,36
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м2		8,3	1	2 860,35
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³		24	1	10 032
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					2 007,34
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м³		1	1	441,46
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	м2		1	1	195,3
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	207	12	1 266,84

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.