

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2013 год

Город, адрес: Форносово п., Вокзальная д.15

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 14,87

Площадь дома оплачиваемая: 460,3

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 82 124,92

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			1 968,7	77	82 124,92
1. Осмотры МКД			824,3	7	3 903,95
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		12	1	1 401,6
Осмотр кровли	м2		350	2	784
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м³		460,3	2	1 574,23
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц		2	2	144,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			2	2	1 328,6
Ремонт групповых щитков на л/кл без ремонта автоматов	шт.		1	1	487,8
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.		1	1	840,8
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			60	40	1 590
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			60	40	1 590
Подметание свежевывающего снега вручную	м2		30	20	306
Посыпка территории песком вручную	м2		30	20	1 284
8. Прочие услуги			1 082,4	28	75 302,37
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		460,3	12	2 982,74
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м2		65,3	1	22 503,69
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³		88,8	1	37 118,4
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Кол. ящиков				7 465,9
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м2		3,7	1	1 633,4
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	м2		4	1	781,2
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	460,3	12	2 817,04

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.