

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2 013 год

Город, адрес: Форносово п., Вокзальная д.17

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 12,39

Площадь дома оплачиваемая: 461,4

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 68 574,74

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			1 941,5	98	68 574,74
1. Осмотры МКД			825,4	7	3 769,99
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		12	1	1 401,6
Осмотр кровли	м2		350	2	784
Осмотр подъездов и конструкции зданий	кв.		461,4	2	1 577,99
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2		2	2	6,4
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			2	2	1 328,6
Ремонт групповых щитков на л/кл без ремонта автоматов	шт.		1	1	487,8
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.		1	1	840,8
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)			2	1	56,88
Ремонт дверных коробок в каменных стенах: выправка, укрепление	коробка		2	1	56,88
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			60	60	2 874
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			60	60	2 874
Подметание свежесвыпавшего снега вручную	м2		30	20	306
Посыпка территории песком вручную	м2		30	40	2 568
8. Прочие услуги			1 052,1	28	60 545,27
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		461,4	12	2 989,87
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м2		73,3	1	25 260,65
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³		52,8	1	22 070,4
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Кол. ящиков				6 234,07
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м2		2,2	1	971,21
Проверка герметичности (до 5 приборов на одной стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	м2		1	1	195,3
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	461,4	12	2 823,77

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.