

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2013 год

Город, адрес: Форносово п., Вокзальная д.23

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 8,07

Площадь дома оплачиваемая: 284,7

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 27 576,26

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			1 146,9	158	27 576,26
1. Осмотры МКД			491	7	2 262,32
Осмотр вводных электрических щитков	шт.		4	2	596,72
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		5	1	584
Осмотр кровли	м2		480	2	1 075,2
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2		2	2	6,4
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			2	2	1 328,6
Ремонт групповых щитков на л/кл без ремонта автоматов	шт.		1	1	487,8
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.		1	1	840,8
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			45	122	1 790,4
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			45	122	1 790,4
Подметание свежесвыпавшего снега вручную	м2		15	20	153
Подметание территории вручную	м2		15	62	353,4
Посыпка территории песком вручную	м2		15	40	1 284
8. Прочие услуги			608,9	27	22 194,94
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		284,7	12	1 844,86
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³		36	1	15 048
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	кол.				2 506,93
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м2		1,5	1	662,19
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	м2		2	1	390,6
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	284,7	12	1 742,36

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.