

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.11.2015 - 31.10.2016

Город, адрес: **Форносово п., Вотчинская д. 1**

Тариф: **23,43**

Площадь дома оплачиваемая: **322,59**

Площадь нежилых помещений: **Отсутствует**

Сумма итого: **90 714,34**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					90 714,34
1. Осмотры МКД					4 133,66
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1	2	179,02
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,34	440	1	589,60
Проверка вентканалов квартир	квартир	140,21	8	3	3 365,04
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					2 193,72
Смена автомата до 25 А	шт.	834,62	1	1	834,62
Смена автомата однофазного 100 А	шт.	977,1	1	1	977,10
Смена ламп накаливания	шт.	76,4	5	1	382,00
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					3 854,53
Смена дверных пружин	шт.	352,68	1	1	352,68
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	762,82	4	1	3 051,28
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	150,19	3	1	450,57
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					10 605,4
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	110,19	60	1	6 611,40
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	399,4	10	1	3 994,00
8. Прочие услуги					69 927,03
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,63	322,59	12	2 438,78
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубникоборское сп	м³	460	6	1	2 760,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	484	57,6	1	27 878,40
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				8 247,00
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	55	440	1	24 200,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	649	2,4	1	1 557,60
Услуга по Электроснабжению на общедомовые нужды*	м2	0,18	322,59	9	522,60
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	0,6	322,59	12	2 322,65

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.
