

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2013 - 31.07.2014

Город, адрес: Георгиевское д., Георгиевское д. 1

Тариф: 15,47

Площадь дома оплачиваемая: 444,80

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 82 594,69

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					82 594,69
1. Осмотры МКД					6 950,08
Осмотр вводных электрических щитков	шт.		1,00	2	149,18
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир		12,00	1	2 882,76
Осмотр кровли	м2		380,00	2	851,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2		444,80	2	1 521,22
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц		2,00	2	144,12
Проверка вентканалов квартир	квартир		12,00	1	1 401,60
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					2 319,76
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.		1,00	12	638,16
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.		1,00	2	1 681,60
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					306,30
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2		15,00	1	306,30
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					4 475,99
7.1. Санитарное содержание "Респекто" 2013-14					4 475,99
Очистка территории от снега под скребок	м2		22,80	20	1 618,80
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2		22,80	15	174,42
Посыпка территории песком вручную	м2		22,80	25	1 219,80
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадь 16 кв.м.) вручную	м³		0,10	250	1 452,25
Уборка песка после зимнего сезона	м2		22,80	1	10,72
8. Прочие услуги					68 542,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		448,80	12	2 882,30
Вывоз стоков со сливом на КТ (Тосненское гп)	м³		83,10	1	24 902,58
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³		57,60	1	21 888,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Кол. ящиков				7 508,61
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м³		2,40	1	1 059,50
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	1,93	448,80	12	10 301,57

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

* с апреля 2016 года, цена за м2 будет откорректирована в соответствии с установленным Законом порядке.
