

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Георгиевское д., Георгиевское д. 1

Тариф: 15,47

Площадь дома оплачиваемая: 444,80

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 82 572,5

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>82 572,5</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>7 672,92</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	380	2	904,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1,82	444,8	2	1 619,07
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2 (подвала, чердака)	1,71	155	1	265,05
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
Проверка вентканалов квартир	квартир	124,63	12	1	1 495,56
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>14 816,12</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>2 559,14</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>3 910,06</b>
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,1	8	103,42
Подметание свежевывавшего снега вручную	м2	0,54	22	20	237,60
Подметание территории вручную	м2	0,41	22	78	703,56
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	22	25	1 254,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>53 614,26</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,56	444,8	12	2 989,06
Вывоз стоков со сливом на КТ (Тосненское гп)	м³	340	80	1	27 200,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	400	24	1	9 600,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					2 650,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	500	1	1	500,00
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2	444,8	12	10 675,20

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О. Подпись

Управляющий МКД

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О. Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Ротарь О.Б. Подпись