

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2013 - 31.07.2014

Город, адрес: Георгиевское д., Георгиевское д. 4

Тариф: 17,97

Площадь дома оплачиваемая: 512,90

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 110 610,49

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					110 610,49
1. Осмотры МКД					7 349,50
Осмотр вводных электрических щитков	шт.		1,00	2	149,18
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир		12,00	1	2 882,76
Осмотр кровли	м2		390,00	2	873,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2		512,90	2	1 754,12
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл		4,00	2	288,24
Проверка вентканалов квартир	квартир		12,00	1	1 401,60
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					2 319,76
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.		1,00	12	638,16
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.		1,00	2	1 681,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					7 910,38
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2*0,8 м	кол.		2,00	1	7 910,38
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					9 181,11
7.1. Санитарное содержание "Респекто" 2013-14					9 181,11
Очистка территории от снега под скребок	м2		41,30	20	2 932,30
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2		41,30	15	315,95
Подметание территории вручную	м2		41,30	90	1 412,46
Посыпка территории песком вручную	м2		41,30	25	2 209,55
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручную	м³		0,10	250	1 452,25
Уборка газонов от мусора	м2		95,40	60	858,60
8. Прочие услуги					83 849,74
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,54	512,90	12	3 323,59
Вывоз стоков со сливом на КТ (Тосненское гп)	м³		99,70	1	29 883,09
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³		69,10	1	26 265,60
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	кол.				10 055,50
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м³		2,90	1	1 271,40
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	м2		6,00	1	1 171,80
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	1,93	512,90	12	11 878,76

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

* с апреля 2016 года, цена за м2 будет откорректирована в соответствии с установленным Законом порядке.
